



¡Moderno apartamento en primera línea de playa con vistas al mar y orientación Sur!

Guardamar del Segura, Playa centro



 2 habs.  2 bañ.  80.00m²

149.990 €

Ha bajado 5.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en la zona del paseo marítimo, cerca del Parque Reina Sofia y del Parque Alfonso XIII. La Avenida de Cervantes además cuenta con varios restaurantes y tiendas que la convierten en un lugar ideal tanto para veranear como para vivir largas temporadas.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 80 m2 construido situado en la cuarta planta de un edificio con ascensor y orientación sur.
- Salón comedor amplio y luminoso, amueblado y con acceso directo a la terraza.
- Cocina americana totalmente equipada y con todos los electrodomésticos instalados.
- 2 dormitorios con armarios empotrados, amueblados y uno de ellos con cuarto de baño propio.
- 2 cuartos de baño completos con plato de ducha, lavabo e inodoro.
- Pre instalación de aire acondicionado con sistema por conductos por toda la casa.
- Terraza de 6m2 con vistas laterales al mar y espacio para una mesa y cuatro sillas.

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

80.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2008

» IBI

245.00€

» Gastos de comunidad

45€ 3

» Nº de Plantas

5

» Distancia de la Playa

25 metros

» Superficie Terraza

6.00m2

» Vistas

A la playa

» Tipo exterior

Todo exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Preinstalación aacc	 Terraza		

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com