



¡ Apartamento con dos dormitorios y vistas despejadas en zona Parque Sur de Guardamar!

Guardamar del Segura, PARQUESUR



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 64.00m²

99.985 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está muy bien ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, a 450 metros de la playa la Roqueta y junto al Parque Sur. Cerca de todos los servicios, varios restaurantes y el supermercado Mercadona. Esta vivienda dispone de una plaza de garaje OPCIONAL, NO INCLUIDA EN EL PRECIO.

CARACTERÍSTICAS:

- El apartamento ubicado en la 2º planta del edificio con ascensor, tiene 2 dormitorios y 1 cuarto de baño. Está en buenas condiciones, amueblado y tiene mucha luz natural.
- La terraza tiene vistas despejadas y orientación sureste.
- Amplio salón comedor con capacidad para 4 o 6 personas y con acceso directo a la terraza.
- La cocina es independiente con mucho espacio en los armarios, encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados, además tiene una ventana que le aporta luminosidad y ventilación natural.
- 2 dormitorios con armario empotrado, el dormitorio principal con dos armarios empotrados.
- 1 cuarto de baño completo de gran capacidad.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
64.00m²

» **Orientación**
Sureste

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2000

» **IBI**
200.00€

» **Gastos de comunidad**
28€ 0

» **Nº de Plantas**
4

» **Distancia de la Playa**
450 metros

» **Superficie Terraza**
6.00m²

» **Vistas**
Despejadas

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Terraza	 Trastero			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com