

¡Apartamento con 2 dormitorios, orientación sur y piscina comunitaria!

Guardamar del Segura, PARQUESUR



ല 2 habs. 🖺 1 bañ. 🎖 56.00m²

119.990 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos













Características

Fantástico apartamento a 400 metros de la playa y muy cerquita del supermercado Mercadona, lo que lo convierte en una perfecta ubicación tanto para verano como para todo el año. Integrado en el conjunto residencial "Club Medico las Viñas" con zonas comunes y amplia piscina comunitaria muy soleada.

Esta vivienda dispone de un plaza de garaje en el sótano del mismo residencial INCLUIDA en el precio. CARACTERISTICAS:

- Vivienda situada en la primera planta de un edificio con ascensor y orientada al sur.
- 2 amplios dormitorios amueblados, con ventanas y uno de ellos con armario empotrado.
- Salón comedor luminoso, con mobiliario y acceso directo a la terraza.
- 1 cuarto de baño completo con bañera, inodoro, bidet y lavabo.
- Cocina independiente totalmente equipada y con ventana exterior.
- Terraza con vistas despejadas al parque sur y con espacio para una mesa y cuatro sillas.
- Residencial con piscina comunitaria y zonas ajardinadas.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

>>	Tipo	de	Pro	piedad
"	HUU	ue	Γ Γ \cup	picual

Apartamento

» Planta

1

» Estado

Buen estado

» Antiguedad

1989

» Nº de Plantas

6

» Vistas

Al parque

» Cocina

Equipada

» Habitaciones

2

» Superficie construida

56.00m2

» Carpinteria Interior

» IBI

188.00€

» Distancia de la Playa

400 metros

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Baños

1

» Orientación

Sur

» Carpinteria Exterior

» Gastos de comunidad

46€ 0

» Superficie Terraza

7.00m2

» Tipo cocina

Independiente

Extras



Entorno



Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
Е		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura +34 966 726 013 info@inmobiliariacgi.com inmobiliariacgi.com