Disfrute de una vivienda con orientación Suroeste y vistas laterales al mar a menos de 200m de la pl

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

4 habs. 2 bañ. 135.00m^2

169.995 €

Ha bajado 10.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

La vivienda está ubicada muy cerquita de la Avenida de Cervantes y del Parque Reina Sofia, es muy luminosa y cuenta con una gran terraza para poder disfrutar de ella toda la familia.
Características:
Apartamento reformado de 135m2 con orientación suroeste situado en una 1º planta SIN ascensor en esquina.
Salón-comedor muy espacioso y luminoso, amueblado y con salida directa a la terraza.
Tiene 4 amplios dormitorios, tres de ellos con armarios empotrados y muebles auxiliares..
Cocina independiente con muebles y electrodomésticos instalados. También tiene una salida directa a una galería con pila instalada, termo eléctrico y espacio para almacenamiento..
2 cuartos de baños completos con plato de ducha y ventanas.
Gran terraza de 40m2 con toldos instalados y vistas laterales al mar.
Maquinas de aire acondicionado frio / calor y ventiladores por toda la casa.
UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar y que disfrutes de esta maravillosa localidad.
VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

ww.inmobiliariacgi.com

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  2
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  135.00m2
- **Orientación**
  Suroeste
- **Estado**
  Semi Reformado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1980
- **IBI**
  210.00€
- **Gastos de comunidad**
  33€ 12
- **Nº de Plantas**
  5
- **Distancia de la Playa**
  150 metros
- **Superficie Terraza**
  40.00m2
- **Superficie Cocina**
  10.00m2
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo calefacción**
  Split en pared
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Balcón	Calefacción	Galería
Luminoso	Luz	Terraza		

Entorno

Vistas al mar

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com