



¡Bonito apartamento junto al Parque Sur con vistas despejadas y a 150 m de la playa!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 65.00m²

119.990 €

Ha bajado 6.985 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está ubicado junto al Parque Sur y muy cerca de la hermosa playa de arena blanca llamada La Roqueta, en una zona tranquila y agradable de Guardamar del Segura, con todos los servicios a mano, incluyendo una variedad de restaurantes y un supermercado Mercadona. Disfruta del sol, mar, playa, cultura, buena comida y la casa de sus sueños.

Esta vivienda tiene OPCIONAL no incluido en el precio una plaza de garaje en el mismo edificio.
Este edificio está habilitado con rampa para minusválidos.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 65 m2, orientado al oeste, en la 1º planta accesible por ascensor, totalmente amueblado con mucho gusto y en perfectas condiciones.
- La amplia terraza con espacio para mesa y 4/6 sillas tiene hermosas vistas despejadas al Parque Sur.
- El salón comedor es muy luminoso y suficientemente amplio para 4 - 6 personas y con acceso directo a la terraza.
- Cocina, encimera de granito y mucho espacio en los armarios, incluye los electrodomésticos instalados, tiene también un cuartito independiente donde está ubicado el termo y la lavadora.
- Tiene aire acondicionado frío y calor.
- 2 amplios dormitorios . El primero con una cama de matrimonio, un armario empotrado, 2 mesitas de noche . El segundo con dos camas, armario empotrado y 1 mesita de noche.
- 1 cuartos de baño completo, con ducha.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca?

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
65.00m2

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1999

» **IBI**
228.00€

» **Gastos de comunidad**
24€ 0

» **Nº de Plantas**
5

» **Distancia de la Playa**
150 metros

» **Superficie Terraza**
6.00m2

» **Vistas**
Al parque

» **Tipo exterior**
Mixto

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Tv	 Terraza	

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com