ATICO DUPLEX EN CENTRO PUEBLO !

Guardamar del Segura, CENTRO

3 habs. 2 bañ. 120.00m^2

185.000 €

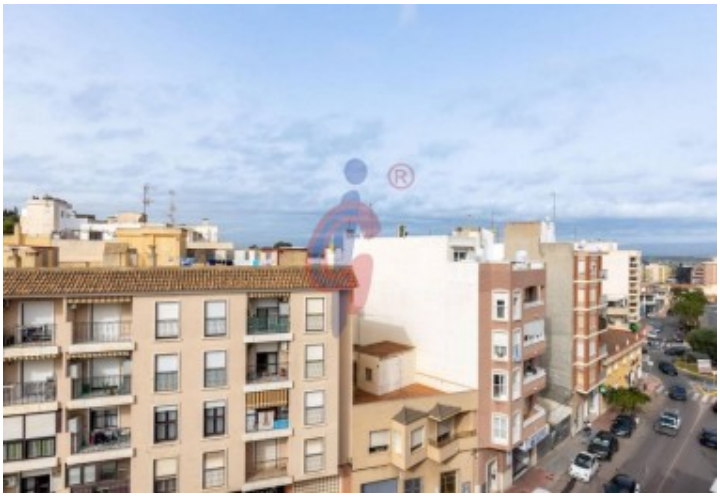
Ha bajado 64.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Bonito ático dúplex situado a tan sólo 350 metros del centro en Guardamar.

Esta fantástica vivieda tiene una superficie de 120 m2. y el precio incluye plaza de garaje en el sótano del mismo edificio comunicada con ascensor.
Su orientación Oeste lo hace muy luminoso y soleado, para disfrutar de su gran terraza solárium de 25 m2.
Los materiales de terminación son de alta calidad.

Cocina integrada en el salón comedor, reformada y equipada completa con frigorífico, placa cerámica, lavadora, armarios, termo eléctrico para agua caliente y galería.

Si quieres visitar la vivienda, sólo tienes que solicitar una cita previa y te lo enseñaremos encantados, somos tu inmobiliaria de confianza!

- **Tipo de Propiedad**
  Ático
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  4
- **Superficie construida**
  120.00m2
- **Orientación**
  Oeste
- **Estado**
  Semi nuevo
- **Carpinteria Interior**
  Haya
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio Rotura Puente Térmico
- **Antiguedad**
  2006
- **IBI**
  342.00€
- **Gastos de comunidad**
  81€ 0
- **Parking**
  1
- **Nº de Plantas**
  4
- **Distancia de la Playa**
  600 metros
- **Superficie Terraza**
  30.00m2
- **Tipo calefacción**
  Eléctrica
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Salón-cocina
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Calefacción	Garaje	Luminoso	Luz	Muebles
Parking	Puerta blindada	Solarium	Terraza	Trastero

Entorno

Autobuses	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com