



¡Apartamento 1 dormitorio con vistas al mar!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 1 hab. 🚿 1 bañ. 📏 50.00m²

71.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en una zona muy tranquila, aprox a 150m. de la playa. Tiene vistas al mar y a la zona ajardinada del edificio y la ubicación perfecta para veranear o vivir todo el año.

Plaza de garaje OPCIONAL en edificio cercano.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 50m2 construidos , está ubicado en la tercera planta de un edificio SIN ASCENSOR, pero cuenta como un segundo puesto que la primera planta se encuentra más abajo, el apartamento tiene está de origen pero bien cuidado, tiene 1 dormitorio amplio, 1 cuarto de baño y salón comedor.
- El salón tiene salida a la terraza y orientación este, con preciosas vistas despejadas y al mar.
- Cocina con puerta y barra americana al salón.
- El dormitorio es muy amplio con capacidad para dos camas dobles y mueble auxiliar, además tiene un armario empotrado.

GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca.

La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 200 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.

Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para situarte en el centro de todos los principales puntos de interés de Guardamar como el paseo marítimo, la pinada, el paseo Ingeniero Mira o el Parque Reina Sofía.

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 1	» Baños 1
» Planta 3	» Superficie construida 50.00m2	» Orientación Este
» Estado De origen	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1971	» Gastos de comunidad 15€ 0	» Nº de Plantas 5
» Distancia de la Playa 150 metros	» Superficie Terraza 7.00m2	» Vistas Al mar
» Tipo cocina Americana	» Cocina Equipada	

Extras

 Agua	 Luminoso	 Luz	 Terraza
---	---	--	--

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com