



Magnífico adosado en la urbanización Doña Pepa- Ciudad Quesada

Rojales, AV- ANTONIO QUESADA



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 78.00m²

128.495 €

Ha bajado 1.500 €

[Ver la ficha online](#)

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Adosado ubicado en la urbanización Doña Pepa en Ciudad Quesada.

CARACTERÍSTICAS:

- Bungalow Adosado de 75m2 con una terraza de 31m2 en planta baja.
- 2 Dormitorios dobles con armarios empotrados.
- 2 Cuartos de baño, uno con ducha en la primera planta y otro en la planta baja sin ducha.
- Salón comedor amueblado con salida a terraza principal con acceso a la urbanización y piscina.
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos.
- Solarium con trastero.

Ciudad Quesada es una gran urbanización que pertenece a la población de Rojales y que se sitúa entre las poblaciones de Guardamar del Segura y Torrevieja. Se caracteriza por su campo de golf La Marquesa y por tratarse de la residencia de la mayor colonia de británicos en España.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 6 kilómetros de las playas de La Mata y Guardamar, singulares por sus extensos entornos dunares vírgenes de arena fina y dorada.

Esta zona se encuentra próxima a restaurantes, tiendas de servicio, supermercados, cines, centros comerciales y a una laguna salada que se trata de un auténtico santuario para las aves acuáticas migratorias.

Todo ello convierte a Ciudad Quesada en un lugar ideal para disfrutar de unas tranquilas vacaciones en espacios abiertos, agradables paseos por sus parques o bonitas rutas senderistas. Se encuentra a las afueras del bullicio de las poblaciones costeras y a su vez cuenta con todo lo necesario para vivir durante largas temporadas.

» **Tipo de Propiedad**
Adosado

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
2

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
78.00m2

» **Orientación**
Este Oeste

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1998

» **IBI**
163.00€

» **Gastos de comunidad**
52€ 0

» **Nº de Plantas**
2

» **Superficie Terraza**
31.00m2

» **Vistas**
A la piscina

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Galería	 Luminoso	 Luz
 Mirador	 Muebles	 Parking	 Patio	 Piscina comunitaria
 Solarium	 Tv	 Terraza	 Trastero	

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com