



¡Maravilloso apartamento en zona Guardamar Hill!

Guardamar del Segura, Marjal beach



🛏 2 hab. 🚿 2 bañ. 📏 85.00m²

249.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Apartamento de lujo en el complejo del Marjal Beach con una preciosas zonas comunes!

Ubicado en el lujoso complejo residencial en la prestigiosa zona de Guardamar del Segura, a 950 m de la playa de arena, una de las mejores en toda la costa de la Costa Blanca. Rodeado de parque nacional y las montañas.

Un residencial de lujo con varias instalaciones a su disposición durante todo el año, como una piscina al aire libre, piscina climatizada para invierno, jacuzzi, un parque infantil, hermosas áreas verdes, un gimnasio.

Esta vivienda tiene INCLUIDO en el precio un garaje y un trastero en el sótano del mismo edificio.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento orientado al este de 85 m², ubicado en la 2^º planta accesible por ascensor, completamente amueblado con mucho gusto y en perfecto estado.

- Amplia terraza de más de 10 m² con sol de mañana, cubierta y acristalada, con vistas a la calle y con el mar de fondo.

- Todo para que su estancia sea lo más cómoda posible, con domótica, materiales de alta calidad, diseño moderno, aire acondicionado y sistema de calefacción. Paredes de mármol en baños, grifería de primera marca y alarma. ¡Todo de la mejor calidad!

- Salón amplio y luminoso con grandes ventanales y decorado con muebles de buen gusto y acceso directo a la terraza.

- Cocina con muebles de diseño y mucho espacio de trabajo. Con encimera de mármol, incluye los electrodomésticos instalados. Además la cocina tiene un cuarto de almacenamiento/ lavandería separado.

- Dormitorio principal con baño completo en suite con ducha y grandes armarios empotrados.

- 2º dormitorio, con espacio para cama doble y armario a medida.

- 2º cuarto de baño completo de lujo con bañera de hidromasaje. Todo decorado con buen gusto y con mucho espacio en el armario.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

2

» Planta

2

» Superficie construida

85.00m²

» Orientación

Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

0

» Distancia de la Playa

1200 metros

» Superficie Terraza

10.00m²

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Cocina-office

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Caja fuerte
 Garaje	 Gimnasio	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Piscina comunitaria	 Puerta blindada	 Tv	 Terraza	 Trastero

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com