¡ Precioso ático dúplex en la Avda de Cervantes!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 3 bañ. 110.00m²

229.995 €

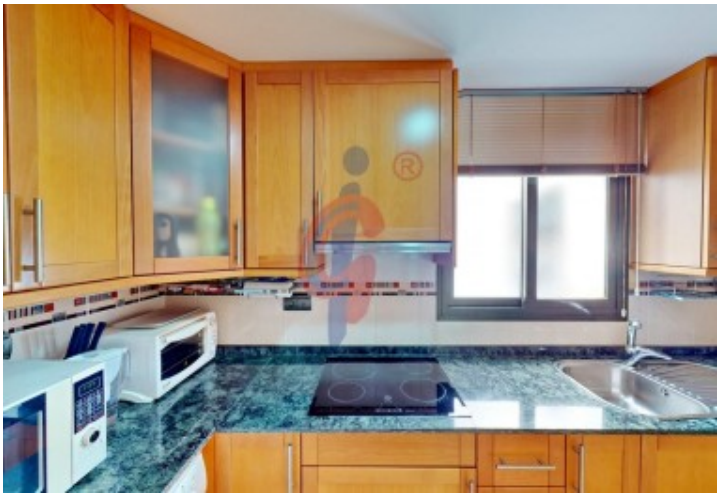
Ha bajado 20.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Ático dúplex con garaje en la Avenida Cervantes, con buena terraza y solárium a tan solo de 130 metros de la playa.

Visite este hermoso Ático dúplex, ubicado en plena Avenida Cervantes, con todos los servicios a mano, como tiendas, restaurantes, autobuses urbanos, supermercados etc; lo que lo hace ideal tanto para pasar las vacaciones como para vivir todo el año.

Además este piso tiene INCLUÍDO en el precio una amplia plaza de garaje comunicada mediante ascensor en el sótano del mismo edificio

CARACTERÍSTICAS:

- Ático dúplex orientado al Oeste de 3 dormitorios, 2 cuartos de baño completos y un aseo.
- Superficies: 110 m2 de vivienda, a lo que hay que añadir la terraza solárium de 20 m2 con estupendas vistas despejadas a la Avda. de Cervantes.
- En la 4ª planta se encuentra el salón comedor, la cocina, 2 dormitorios, terraza, dos cuartos de baño completos.
- En planta superior se encuentra el tercer dormitorio con cuarto de baño completo, la galería o pequeño trastero y la terraza solárium.
- Cocina independiente con mucho espacio en los armarios y encimera, incluidos los electrodomésticos instalados, además tiene una ventana al patio de luz para mejor ventilación e iluminación natural.
- Este ático es muy luminoso, ventilado, y soleado todo el año.

Se vende completamente amueblado y con unos acabados de gran calidad.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Ático	**» Habitaciones** 3	**» Baños** 3
» Planta 4	**» Superficie construida** 110.00m2	**» Orientación** Oeste
» Estado Buen estado	**» Carpinteria Interior**	**» Carpinteria Exterior**
» Antiguedad 2006	**» Nº de Plantas** 4	**» Distancia de la Playa** 130 metros
» Vistas Despejadas	**» Agua caliente** Termo eléctrico	**» Tipo cocina** Independiente
» Cocina Equipada		

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Esquina
Luminoso	Luz	Mirador	Muebles	Solarium
Tv	Terraza			

Entorno

Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com