



**Fantástico apartamento con
espectaculares vistas despejadas y
piscina comunitaria.**

Guardamar del Segura, PUERTO



🛏 1 habs. 🚿 1 bañ. 📏 62.00m²

62.995 €
Ha bajado 3.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento con orientación oeste, está ubicado en una tercera planta con ascensor de un conjunto residencial a 1500m de la playa y a unos 250. del supermercado Masymas, también queda muy cerquita el puerto deportivo de Guardamar.

CARACTERÍSTICAS:

La vivienda tiene un amplio dormitorio totalmente exterior con mucha ventilación y luz natural, tiene un armario empotrado. Tiene un cuarto de baño completo con bañera.

La cocina está unida al salón comedor con muebles en blanco, encimera vitroceramica y electrodomésticos incluidos.

El comedor es muy amplio y tiene salida a una gran terraza con preciosas vistas a la piscina.

Este residencial cuenta con los permisos para el alquiler vacacional, cuenta con lavandería, tiene piscina comunitaria, recinto infantil, zona de descanso y chiringuito, además tiene plazas de garaje comunitarias tanto en el interior como en el exterior.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

1

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

62.00m²

» Orientación

Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2007

» IBI

128.00€

» Gastos de comunidad

130€ 3

» Nº de Plantas

10

» Distancia de la Playa

1000 metros

» Superficie Terraza

10.00m²

» Vistas

A la piscina

» Tipo cocina

Salón-cocina

» Cocina

Equipada

Extras

 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Jardin
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Tv
 Terraza				

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com