



Precioso Ático junto a Mercadona y a menos de 300 m. de la playa.

Guardamar del Segura, Plaza porticada



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 119.00m²

188.490 €
Ha bajado 1.500 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda está situada en una cuarta planta con fantásticas vistas al mar y con orientación Sur. Tiene todo a mano, supermercado, playa, centro urbano, parque Sur .. etc.

Tiene aproximadamente 120m2 construidos, distribuidos en 3 dormitorios, muy luminoso y está amueblado.

CARACTERÍSTICAS:

- Dormitorio principal con armario empotrado doble y espacio para mueble auxiliar.
- Dormitorio juvenil con dos camas y ventana al patio de luz.
- Cuarto de baño completo con bañera y mampara de baño.
- Cocina independiente amueblada y con todos los electrodomésticos y ventana al exterior con orientación al Sur, aportándole mucha luminosidad natural y ventilación. Tiene mucho espacio en los armarios.
- Amplio salón comedor con salida a la terraza de 8m2 amueblado y muy luminoso. Las estupendas vistas hacen muy agradable la estancia en esta terraza.

- En la planta superior se encuentra el tercer dormitorio provisto de ventana y salida a la terraza. Tiene un baño completo con ducha y ventana exterior. El solarium con más de 10m2 tiene unas espectaculares vistas despejadas y el mar de fondo.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Ático

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

119.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Pino

» Carpintería Exterior

Aluminio Lacado

» Antigüedad

2006

» Nº de Plantas

4

» Distancia de la Playa

350 metros

» Superficie Terraza

8.00m2

» Vistas

Al mar

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Solarium	 Tv	 Terraza	

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com