



Ático en Guardamar del Segura, zona moncayo

Guardamar del Segura, moncayo



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 120.00m²

189.750 €
Ha bajado 77.250 €

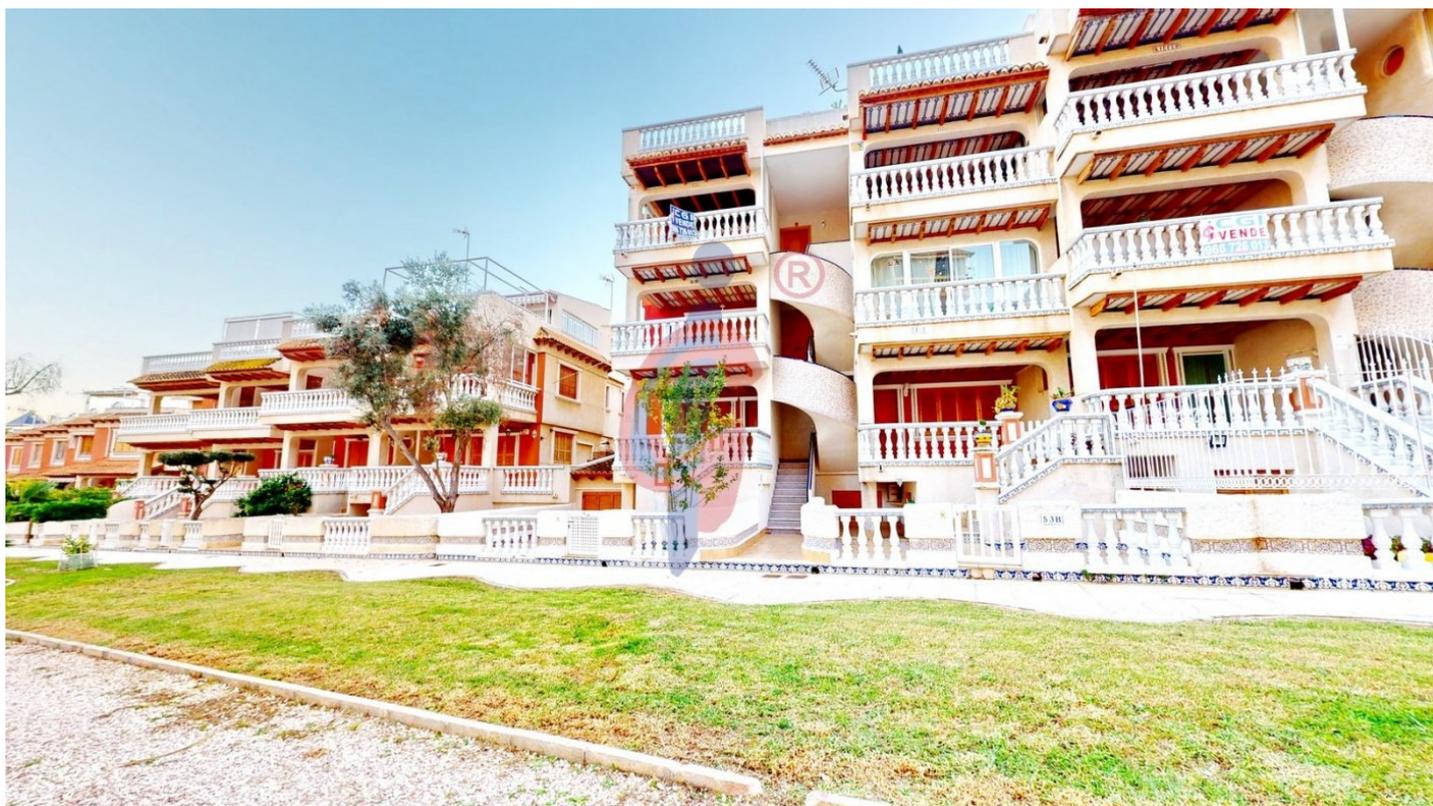
[Ver la ficha online](#)

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Ático dúplex de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño cerca de playa Moncayo!

Se encuentra en una zona exclusiva y tranquila junto al Hotel Playas de Guardamar, cerca del parque y a solo 250 m de la playa Moncayo. En pocos minutos en coche se puede llegar al centro de Guardamar del Segura, con todos los servicios, restaurantes y tiendas. El apartamento es ideal para residencia permanente y una casa de vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Este ático dúplex de 120 m2 está ubicado en la 1ª planta y tiene su propia entrada.
- Está en perfecto estado y completamente amueblado, con materiales de alta calidad.
- Plaza de parking en garaje propio.
- Zona residencial con zonas verdes y piscina comunitaria.
- Amplia terraza y solárium de más de 40 m2 con vistas al mar.
- Toda la casa es luminosa y bien ventilada por la gran cantidad de ventanas.
- Salón espacioso y completamente amueblado.
- Cocina americana con barra de desayuno al salón, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos instalados.
- 3 dormitorios amplios con armarios empotrados.
- 2 cuartos de baño completos, uno con bañera, otro con ducha con mampara.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Ático	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 120.00m2	» Orientación Norte
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior Madera	» Carpintería Exterior Aluminio
» Antigüedad 2001	» Gastos de comunidad 44€ 0	» Distancia de la Playa 350 metros
» Superficie Terraza 20.00m2	» Vistas Despejadas	» Tipo exterior Exterior

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Chimenea	 Garaje
 Lavandería	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria
 Solarium	 Tv	 Terraza	 Trastero	

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com