¡Ático dúplex orientado al sur, con gran terraza y solárium en la zona de Playa Moncayo!

Guardamar del Segura, moncayo

3 habs. 2 bañ. 105.00m²

189.850 €

Ha bajado 29.150 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

Características

La vivienda se encuentra en una zona exclusiva y tranquila junto al Hotel Playas de Guardamar, entre el parque y a 250 m de la hermosa playa de Moncayo. Se puede llegar al centro de Guardamar en pocos minutos en coche, a donde tienen todos los servicios, restaurantes bares y tiendas a mano. El apartamento es ideal para residencia permanente o como una casa de vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:
- Ático dúplex de 105 m2 está ubicado en la 2º planta con entrada privada, está en muy buenas condiciones, completamente amueblado y terminado con materiales de calidad.
- Plaza de aparcamiento en garaje propio.
- Zona residencial con zonas verdes y piscina comunitaria.
- Amplia terraza y solárium de 55 m2 con vistas despejadas al jardines y al mar.
- Toda la casa es luminosa y bien ventilada por la gran cantidad de ventanas.
- Amplio salón totalmente amueblado con acceso directo a la terraza al sur.
- Cocina americana con barra de desayuno al salón, amueblada y equipada con los electrodomésticos instalados.
- Lavadero independiente.
- 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 con camas doble.
- 2 cuartos de baño completos con bañera.

- Plaza de garaje incluida en el precio.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Ático	**» Habitaciones** 3	**» Baños** 2
» Planta 2	**» Superficie construida** 105.00m2	**» Orientación** Sureste
» Estado Buen estado	**» Carpinteria Interior** Madera	**» Carpinteria Exterior** Aluminio
» Antiguedad 1996	**» Gastos de comunidad** 44€ 0	**» Parking** 1
» Distancia de la Playa 350 metros	**» Superficie Terraza** 55.00m2	**» Vistas** Al mar
» Tipo exterior Exterior	**» Tipo cocina** Americana	**» Cocina** Equipada

Extras

Aire acondicionado	Armarios empotrados	Garaje	Muebles	Piscina comunitaria
Solarium	Terraza	Trastero		

Entorno

Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com