



Apartamento en 1º línea de playa con 3 dormitorios + 2 baños

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 89.00m²

99.850 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en una zona ideal, en primera línea de playa, a 100 metros del parque Reina Sofía, a 20 metros de la playa y aproximadamente a unos 500m del supermercado Mercadona.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 89 m² construidos, está ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor, en condiciones originales, tiene 3 dormitorios muy amplios, 2 cuartos baño.

- El amplio salón de más de 20 m².

- Debido los grandes ventanales, tiene mucha luz y la casa está muy bien ventilada.

- Desde la sala de estar puede acceder a su gran terraza, con capacidad para una mesa y seis sillas, además también tiene una zona mirador.

- Amplia cocina independiente con suficiente espacio y salida a la galería o lavadero con espacio de almacenaje que da a un patio de luz.

GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

El paseo Marítimo es una de las zonas más llenas de vida de Guardamar del Segura, su playa centro es la más famosa del pueblo, medio kilómetro de arena fina y aguas transparentes galardonada con la bandera azul por su calidad, servicios e instalaciones.

Todas estas viviendas se encuentran muy próximas al casco urbano, la Avenida de Cervantes, el polideportivo y la piscina municipal, el paseo Ingeniero Mira, los parques Reina Sofía y Alfonso XIII y la playa de la Babilonia.

En esta zona se encuentran numerosos restaurantes, bares y heladerías para. También diferentes tiendas de todo tipo, parques infantiles, chiringuitos, alquiler de hamacas o actividades de deportes acuáticos.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar perfecto para degustar la deliciosa gastronomía de Guardamar, disfrutar de la playa Centre y todos sus servicios, como también de un agradable paseo enfrente del mar.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

89.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Para reformar

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1978

» IBI

198.00€

» Gastos de comunidad

20€ 0

» Distancia de la Playa

25 metros

» Superficie Terraza

8.00m²

» Vistas

Al mar

» Agua caliente

Calentador butano

» Tipo cocina

Independiente

Extras

 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Terraza				

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com