



ACOGEDOR APARTAMENTO 2 DORMITORIOS ZONA MERCADONA

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 70.00m²

86.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento ubicado en una zona muy solicitada de Guardamar del Segura, está cerca del Parque Sur y a 350 metros de la hermosa playa de arena, con todos los servicios a mano, incluido el supermercado Mercadona.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 70 m2, ubicado en la planta baja, orientado al oeste, totalmente amueblado, en muy buenas condiciones, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño completo.
- Terraza directamente accesible desde el salón comedor.
- Amplio salón comedor con sofá, mueble y mesa con 4 sillas.
- Cocina independiente, con mucho espacio en los armarios, incluye los electrodomésticos instalados y galería donde están instalados el termo, la lavadora y una pila para lavar la ropa, también tiene salida al patio de luz.
- Amplio dormitorio principal con una cama de matrimonio y un armario empotrado ubicado en la entrada, mesitas de noche, y dos grandes ventanales al exterior.
- 2º dormitorio con una cama doble y mesita de noche, también tiene un armario empotrado.
- Cuarto de baño con ducha y mueble debajo del lavabo.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
70.00m2

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1993

» **Nº de Plantas**
4

» **Distancia de la Playa**
350 metros

» **Vistas**
A la calle

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Patio	 Terraza		

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com