Bonito apartamento con vistas al mar a 100m de la playa de la Roqueta en Guardamar con garaje!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 2 baň. 89.00m²

199.950 €

Ha bajado 29.040 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

? ¡Tu vivienda junto al mar te espera en Guardamar del Segura!
Ubicada a menos de 100 metros de la playa de la Roqueta, esta espectacular vivienda de 3 dormitorios es el sueño de aquellos que buscan la perfecta fusión entre comodidad y ubicación.
Características destacadas:
Vistas al mar: Imagina despertarte cada mañana con el sonido suave de las olas y una vista del mar desde la terraza orientada al este. Disfruta de desayunos con vistas desde la comodidad de tu hogar.
Espacios luminosos: La vivienda, totalmente exterior, se beneficia de una luminosidad única en todas sus estancias, todas tienen ventanas para aprovechar al máximo la luz natural.
Amplias zonas comunes: La vivienda está ubicada en una primera planta, sin ascensor y en la planta baja te ofrece acceso a zonas comunes con jardinería, duchas refrescantes y áreas de juego para los más pequeños. Un espacio ideal para relajarse y disfrutar al aire libre.
Cochera y trastero: La comodidad no tiene límites. Con la cochera y el trastero incluidos en el precio, tendrás espacio más que suficiente para tus pertenencias y tu vehículo.
Cocina amueblada: Aunque la vivienda no se vende amueblada, la cocina está totalmente equipada, brindándote todo lo necesario para crear deliciosas comidas y cenas junto al mar.
Aseo adicional: Además del baño completo, la vivienda cuenta con un aseo adicional, proporcionando comodidad extra para ti y tus invitados.
Esta propiedad es la combinación perfecta entre la tranquilidad de la playa y la funcionalidad de un hogar bien diseñado.
¡No pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo paraíso costero! ?
Ven a visitarlo sin compromiso, te lo enseñaremos encantados.

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  89.00m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1988
- **IBI**
  380.00€
- **Nº de Plantas**
  2
- **Distancia de la Playa**
  100 metros
- **Superficie Terraza**
  8.00m2
- **Vistas**
  Al mar
- **Tipo exterior**
  Todo exterior
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Esquina	Garaje	Luminoso
Luz	Terraza	Trastero		

Entorno

Urbanización	Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com