¡Bonito apartamento reformado con 3 dormitorios en Avda de Cervantes!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 2 baň. 93.00m²

169.990 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este apartamento está ubicado en Guardamar, a 100 metros de la preciosa playa Centro , con muchos servicios a mano como restauración, farmacia, comercios ...
Esta casa es perfecta si le gusta vivir cerca del mar, la orientación oeste la hace ideal también para invierno, además está reformada, totalmente lista para entrar!!

CARACTERÍSTICAS:
- Este apartamento de 93 m2, orientado al oeste, está ubicado en la 3º planta accesible por ascensor, está reformado y totalmente amueblado.
- Terraza con sol de tarde, ¡con esplendidas vistas a la avenida de Cervantes!
- Salón muy luminoso con grandes ventanales y acceso directo a la terraza.
- Cocina totalmente independiente, con mucho espacio en los armarios debido a su ampliación, incluye los electrodomésticos instalados, además tiene una galería perfecta para despensa, con el termo y lavadora instaladas, además tiene ventana que le aporta muchísima luz y ventilación natural.
-1 dormitorio principal con ventana exterior, espacio suficiente para muebles auxiliares.
- 2 cuartos de baño completos con ducha uno y bañera el otro totalmente reformados.
- 2 dormitorios juveniles con dos camas individuales y armario.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a menos de 200 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.
Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para situarte en el centro de todos los principales puntos de interés de Guardamar como el paseo marítimo, la pinada, el paseo Ingeniero Mira o el Parque Reina Sofía.

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 3	» **Baños** 2
» **Planta** 3	» **Superficie construida** 93.00m2	» **Orientación** Oeste
» **Estado** Reformado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1990	» **Nº de Plantas** 4	» **Distancia de la Playa** 100 metros
» **Vistas** Despejadas	» **Agua caliente** Termo eléctrico	» **Tipo cocina** Independiente
» **Cocina** Equipada		

Extras

Aire acondicionado	Ascensor	Galería	Luminoso	Muebles
Tv	Terraza			

Entorno

Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com