¡ Apartamento esquina con vistas al mar, sureste, con 3 dormitorios y 2 baños!

Guardamar del Segura, MERCADONA

3 habs. 2 bañ. 105.00m^2

199.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Piso muy luminoso totalmente exterior de 105 m2 construidos, en esquina, ubicado en la 2º planta con ascensor, con orientación sureste, de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño con todas las habitaciones exteriores.

Está totalmente equipado y está en muy buenas condiciones.

DISTRIBUCION:
- Amplia terraza con sol al amanecer con espacio para una mesa y 6 u 8 sillas, con unas agradables vistas al mar de fondo y despejadas.
- Salón-comedor amplio, con acceso directo a la terraza y ventanales para mejor iluminación y ventilación natural.
- Cocina independiente con espacio para mesa, sillas y galería exterior.
- 3 dormitorios luminosos y bien ventilados, con ventanas exteriores y amplios armarios empotrados.
- 2 cuartos de baño completos, uno en suite del dormitorio principal y el otro con bañera.

Esta propiedad es perfecta para residencia permanente o vacacional por su inmejorable ubicación céntrica, con todo a mano, el supermercado Mercadona a escasos 50 m., la playa a menos de 350m, y los parques Reina Sofía o Parque Sur, a 250m de distancia.

ZONA:

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Ñoras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.
Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 3	» **Baños** 2
» **Planta** 2	» **Superficie construida** 105.00m2	» **Orientación** Sureste
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1992	» **Nº de Plantas** 4	» **Distancia de la Playa** 380 metros
» **Superficie Terraza** 12.00m2	» **Vistas** Al mar	» **Tipo exterior** Exterior

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Esquina	Galería
Luminoso	Luz	Muebles	Tv	Terraza

Entorno

Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com