¡Gran apartamento con vistas al mar y terraza de 25m al lado de la Playa Centro de Guardamar!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 1 bañ. 113.00m^2

249.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este apartamento se encuentra en una zona muy popular de Guardamar como es el paseo marítimo. Además de la playa Centro a tan solo 100 metros, los Parques del Reina Sofia y Alfonso XIII también se encuentran próximos.
COCHERA CERRADA EN EL MISMO RESIDENCIAL INCLUIDA EN EL PRECIO.
CARACTERISTICAS:
- Apartamento de 113 m2 construidos ubicado en la 3ª planta de un edificio con ascensor.
- La vivienda se encuentra reformada y tiene una orientación este con sol de mañana.
- Terraza grande de 25 m2 con vistas despejadas y al mar,
- Salón comedor amplio y luminoso con mobiliario y acceso directo a la terraza.
- 3 dormitorios amplios y completamente amueblados con armarios empotrados y ventanas.
- Cocina independiente moderna con bancada de granito y todos los electrodomésticos instalados.
- Galería / lavandería accesible desde la cocina con cuarto trastero utilizado como zona de almacenaje.
- 1 cuarto de baño completo con plato de ducha, lavabo, inodoro y ventana al exterior.
- Residencial privado con duchas comunitarias.

UBICACIÓN:
El paseo Marítimo es una de las zonas más llenas de vida de Guardamar del Segura, su playa centro es la más famosa del pueblo, medio kilómetro de arena fina y aguas transparentes galardonada con la bandera azul por su calidad, servicios e instalaciones.
Todas estas viviendas se encuentran muy próximas al casco urbano, la Avenida de Cervantes, el polideportivo y la piscina municipal, el paseo Ingeniero Mira, los parques Reina Sofía y Alfonso XIII y la playa de la Babilonia.
En esta zona se encuentran numerosos restaurantes, bares y heladerías para. También diferentes tiendas de todo tipo, parques infantiles, chiringuitos, alquiler de hamacas o actividades de deportes acuáticos.
Todo ello convierte a esta zona en un lugar perfecto para degustar la deliciosa gastronomía de Guardamar, disfrutar de la playa Centre y todos sus servicios, como también de un agradable paseo enfrente del mar.
LOCALIDAD:
Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 3	» **Baños** 1
» **Planta** 3	» **Superficie construida** 113.00m2	» **Orientación** Este Oeste
» **Estado** Reformado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1982	» **Nº de Plantas** 5	» **Distancia de la Playa** 80 metros
» **Superficie Terraza** 25.00m2	» **Vistas** A la playa	» **Agua caliente** Calentador butano
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada	» **Instalación Eléctrica** 380w

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Esquina	Garaje
Luminoso	Luz	Parking	Patio	Terraza

Entorno

Urbanización	Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com