¡ Estupendo apartamento con vistas al mar y dos orientaciones Este/Oeste !

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 1 bañ. 112.00m^2

189.900 €

Ha bajado 50.090 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Esta vivienda se encuentra en una zona muy tranquila, a escasos 100m. de la playa. Tiene las vistas despejadas y la ubicación perfecta para veranear o vivir todo el año puesto que la vivienda tiene dos estupendas orientaciones, Este y Oeste.

INCLUYE plaza de parking comunitaria.

CARACTERÍSTICAS
- Apartamento de 112m2 construidos , está ubicado en la cuarta planta de un edificio con ascensor, el apartamento tiene 3 dormitorios amplios, 1 cuarto de baño, amplio salón comedor, cocina independiente y dos terrazas, una orientación este y la otra orientación oeste.
- El salón tiene salida a la terraza y orientación este, con preciosas vistas al mar.
-Tiene todas las estancias exteriores al este y al oeste, con lo que es una vivienda muy luminosa y está muy bien ventilada.
- Desde la sala de estar puede acceder a la terraza principal.
- Amplia cocina independiente, ventana exterior con lo que le aporta mucha luz y ventilación natural unida a lo que era la galería con ventana exterior porque está recientemente reformada.
- Los 3 dormitorios son muy amplios, dos de ellos con armario empotrado,
- Baño completo con ducha recientemente reformado.

GUARDAMAR
Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca.
La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 200 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.
Si quieres visitarlo nosotros estaremos encantados de enseñártelo, llámanos para concertar una cita.

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 3	» **Baños** 1
» **Planta** 4	» **Superficie construida** 112.00m2	» **Orientación** Este Oeste
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 0	» **IBI** 235.00€	» **Gastos de comunidad** 55€ 0
» **Nº de Plantas** 4	» **Distancia de la Playa** 100 metros	» **Superficie Terraza** 10.00m2
» **Vistas** Al mar	» **Tipo exterior** Exterior	» **Agua caliente** Termo eléctrico
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada	

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Luminoso	Luz
Muebles	Terraza			

Entorno

Urbanización	Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com